

Załącznik 1 do zapytania ofertowego nr 1/PD/2024 z dnia 06.06.2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„Roboty budowlano-remontowe przy obiekcie zabytkowym
kaplicy Korytyńskich w Hrubieszowie
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
”**

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:

Przedmiotem zamówienia są prace budowlano-remontowe w obiekcie pn. neogotycka kaplica Korytyńskich znajdująca się na cmentarzu grzebalnym w Hrubieszowie. Kaplica została wybudowana w 1860 roku. Zlokalizowana jest na działce nr ewid 1774/1 w obrębie ewidencyjnym Hrubieszów_0144 w powiecie Hrubieszowskim. Zaplanowane roboty budowlano-remontowe obejmować będą wnętrze i część zewnętrzną obiektu. Kaplica położona jest w zachodniej części cmentarza, przy ogrodzeniu ul. Kolejowej.

W ramach prac budowlano-remontowych mają zostać wykonane zgodnie z projektem budowlanym:

1. Wykonanie izolacji poziomej.
2. Skucie i położenie tynków zewnętrznych.
3. Naprawa sygnaturki.
4. Skucie i położenie tynków Wewnętrznych
5. Wykonanie stolarki drzwiowej.
6. Wykonanie stolarki okiennej
7. Naprawa schodów wejściowych
8. wykonanie stropu drewnianego

Uwaga!

Podczas prowadzenia prac budowlanych należy na bieżąco obserwować i reagować na stan istniejący odkrywanych elementów konstrukcyjnych. Identyfikować przyczynę uszkodzeń i na bieżąco dobierać typy materiałów do ich naprawy.

Sposób naprawy pojawiających się rys i pęknięć na bieżąco konsultować z konstruktorem posiadającym odpowiednie uprawnienia

- II. Realizacja obiektu musi przebiegać na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej przez właściwy dla danego obszaru organu administracyjny oraz decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Uzgodnienia z zakresu wymogów BHP i ergonomii, p.poż. i wymogów higieniczno - sanitarnych. Wszystkie materiały, które będą zastosowane w trakcie realizowania inwestycji muszą posiadać obowiązujące świadectwa do stosowania w budownictwie lub jeżeli są przedmiotem norm państwowych zaświadczenie producenta potwierdzające zgodność z postanowieniem odpowiedniej normy. W trakcie realizacji robót remontowo-budowlanych należy przestrzegać aktualnie obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy w zakresie: BHP, P.POŻ, SANEPID. Kierownik budowy winien posiadać wymagane

- III. kwalifikacje zawodowe oraz znać przepisy w w/w zakresie. Roboty powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Prawem Budowlanym oraz aktualnymi Polskimi Normami i przepisami dotyczącymi procesu budownictwa.
- IV. W przypadku rozbieżności, stwierdzenia niezgodności w opracowaniu lub propozycji zastosowania innych rozwiązań należy porozumieć się każdorazowo z nadzorem autorskim.
- V. Zamiar rozpoczęcia prac budowlanych należy zgłosić w odpowiednim lokalizacyjnie Organie Administracji Budowlanej.
- VI. Przyjęte w projekcie materiały budowlano-instalacyjne należy traktować jedynie jako propozycję ich użycia (dotyczy wszystkich branż).
- VII. W/w materiały za zgodą Inwestora i w porozumieniu z nadzorem autorskim lub konserwatorskim mogą być zamienione na materiały równoważne lecz o nie gorszych parametrach technicznych niż te które zostały użyte na potrzeby niniejszego opracowania.

INTEGRALNĄ CZĘŚĆ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA STANOWI:

- 1. Przedmiar robót
- 2. Projekt Budowlany